

Mieterdatenblatt Vorlage für Stammdaten und Vert

Ein Mieterdatenblatt bündelt die Informationen, die du im laufenden Mietverhältnis immer wieder brauchst:
Kontakt, Vertrag, Einheit, Zahlung und Dokumente.

Objekt / Einheit

Zeitraum / Anlass

Verantwortlich

Datum

Ablageort

Schnell-Check

- ☐ Kontakt
- ☐ Einheit
- ☐ Vertrag
- ☐ Miethöhe
- ☐ Kaution
- ☐ Bankdaten

Arbeitsschritte

1. Kontakt und Vertrag

Name, Kontakt, Einheit, Vertragsbeginn, Miethöhe und Kautions bilden den Kern.

2. Zahlung und Sicherheit

Bankverbindung, Kautions, Zahlungsstatus und Nebenkosten sollten getrennt nachvollziehbar sein.

3. Dokumente verknüpfen

Vertrag, Übergabeprotokoll, Nachträge und Schriftverkehr gehören in dieselbe Objektlogik.

Praxis-Hinweis

Diese Vorlage ersetzt keine Rechtsberatung. Prüfe rechtliche Einzelfragen gesondert und lege Unterlagen beim passenden Objekt ab.

Fehler vermeiden

- ☐ Private Notizen im Stammdatensatz
- ☐ Keine Trennung von Vertrag und Kontakt
- ☐ Dokumente ohne Objektbezug
- ☐ Veraltete Kontaktdaten

Notizen
